



+7 (495) 271-90-00  
client@108telecom.ru  
117647, Москва, а/я 8  
www.108telecom.ru

  
сертифицированный партнер

**Специальные условия и скидки  
для клиентов**



Технические условия  
на подключение жилого помещения к сети Интернет, телефонной связи,  
телевизионной сети и домофонии  
**ЖК «ЛИЦА»**

Для подключения квартиры (жилого помещения) к сетям связи необходимо:

1. Организовать кабельный ввод для прокладки кабелей UTP (один используется для подключения услуг связи, второй для подключения домофонии). Для этого необходимо от шкафа СС в холле до места установки слаботочного квартирного щитка проложить гофротрубу внутренним диаметром не менее 10-15 мм.
2. Предусмотреть место установки Wi-Fi роутера. Выбирайте месторасположение роутера так, чтобы количество стен, на участке прохождения сигнала от пользовательских устройств до него, было сведено к минимуму. Чем больше будет препятствий, тем хуже будет сигнал. Самый сильный и уверенный уровень сигнала будет в той комнате, где находится сам роутер. Оптимальная точка размещения находится примерно в середине квартиры. Один из оптимальных вариантов размещения, это прихожая (коридор или холл).

Примечание. Квартирная Wi-Fi сеть в силу технологических ограничений может не обеспечивать надлежащее качество связи. Для получения услуг связи в полном объеме и максимальном качестве следует предусмотреть:

3. Установку в квартире слаботочного электротехнического щитка для размещения кабелей и оборудования сетей связи. Предусмотреть в щитке установку трех электрических розеток, пространство для размещения всех кабелей связи и установку дополнительного сетевого оборудования:

- сетевого коммутатора для подключения ТВ, точек доступа, SIP-телефонов
- сетевого коммутатора с поддержкой технологии PoE (Power over Ethernet) для подключения оборудования системы домофонии (в случае использования более чем одного устройства).

4. Организацию локальной вычислительной сети и подключения к Интернет:

- определить возможные места подключения пользовательских устройств (стационарные компьютеры, ноутбуки и т.д.) к сети Интернет;
- в местах подключения установить розетки Cat. 5e с разъемами RJ-45;

- проложить отдельный кабель от каждой розетки до слаботочного квартирного щитка;
- проводка выполняется четырехпарным кабелем UTP Cat. 5e;
- кабель подключается в розетке по стандарту T568B;
- длина кабеля от слаботочного квартирного щитка до розетки не должна превышать 70 метров;
- в слаботочном квартирном щитке кабель оканчивается разъемом RJ-45 по стандарту T568B;
- каждый кабель должен быть промаркирован.

#### 5. Организацию телевизионной сети по технологии IP TV:

- определить возможные места подключения телевизоров;
- в местах подключения установить розетки Cat. 5e с разъемами RJ-45;
- проложить отдельный кабель от каждой розетки до слаботочного квартирного щитка;
- проводка выполняется четырехпарным кабелем UTP Cat. 5e;
- кабель подключается в розетке по стандарту T568B;
- длина кабеля от слаботочного квартирного щитка до розетки не должна превышать 70 метров;
- в слаботочном квартирном щитке кабель оканчивается разъемом RJ-45 по стандарту T568B;
- каждый кабель должен быть протестирован и промаркирован.
- в каждом месте установки телевизионного приемника (телевизора) необходимо предусмотреть установку дополнительной силовой розетки 220В для электропитания ТВ-приставки (в случае использования приемников без поддержки Smart TV);

#### 6. Организацию домофонной сети:

- выполнить прокладку кабеля от квартирного слаботочного щитка до слаботочного стояка в холле;
- проводка выполняется четырехпарным кабелем UTP CAT. 5e;
- в месте размещения видеодомофона установить монтажную коробку;
- от каждого места установки камер, вызывной панели проложить кабель к квартирному слаботочному щитку
- предусмотреть запас кабеля 50 см;
- монтаж видеодомофонов накладной, кронштейн домофона крепится к монтажной коробке;
- каждый кабель должен быть протестирован и промаркирован.

#### 7. Организацию внутренней телефонной сети:

- телефонная проводка выполняется четырехпарным кабелем UTP CAT. 5e;
- используются розетки с разъемами RJ11/RJ45 в зависимости от используемых телефонных аппаратов;
- предусматривается отдельный кабель от каждой розетки до слаботочного квартирного щитка;
- к одной телефонной линии параллельно можно подключить до 3 телефонных аппаратов (только при использовании аналоговых аппаратов);
- каждый кабель должен быть промаркирован.

Прокладку слаботочных кабельных линий осуществлять в закладных диэлектрических трубах, имеющих сертификат пожарной безопасности в соответствии с НПБ, преимущественно в запотолочном пространстве подвесных или натяжных потолков отдельно от силовой электросети. Допускается прокладка линий в закладных трубах в стяжках полов и бороздах (штробах) стен в защитном штукатурном слое. При этом должна быть обеспечена возможность сменяемости проводки.

**Рекомендуемое оборудование:**

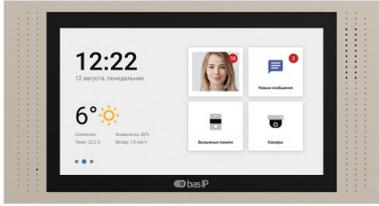
### Роутеры (Маршрутизаторы):

Модель	Изображение	Описание
<p><b>Dlink DIR-842</b> (гигабитный роутер)</p>		<p>Используя беспроводной маршрутизатор DIR-842, Вы сможете быстро организовать высокоскоростную беспроводную сеть дома и в офисе, предоставив доступ к сети Интернет компьютерам и мобильным устройствам практически в любой точке (в зоне действия беспроводной сети). Одновременная работа в диапазонах 2,4 ГГц и 5 ГГц позволяет использовать беспроводную сеть для широкого круга задач. Маршрутизатор может выполнять функции базовой станции для подключения к беспроводной сети устройств, работающих по стандартам 802.11a, 802.11b, 802.11g, 802.11n и 802.11ac (со скоростью беспроводного соединения до 1167 Мбит/с)</p>
<p><b>TP-Link Archer C6</b> (гигабитный роутер)</p>		<p>Поддержка стандарта Wi-Fi 802.11ac</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•Общий объем пропускной способности до 1,2 Гбит/с: до 867 Мбит/с на 5 ГГц и до 300 Мбит/с на 2,4 ГГц</li> <li>•4 внешние, и 1 встроенная антенна для стабильного соединения и оптимального покрытия сети</li> <li>•Лёгкое управление сетью с помощью приложения TP-LINK Tether</li> <li>•MU-MIMO увеличивает производительность</li> </ul>

		<p>ость роутера в 2 раза, передавая данные 2 устройствам одновременно</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•Поддержка режима точки доступа</li> <li>•Поддержка функции OneMesh™, позволяющей создать более гибкую сеть во всём доме с помощью устройств TP-Link OneMesh™ без необходимости замены текущих устройств или покупки новой Wi-Fi экосистемы</li> </ul>
<b>Усилитель WiFi</b>		<p>Устранение "мёртвых зон" и расширение покрытия Wi-Fi сети на скорости до 750Мб/с</p> <p>Вещание на каналах 2,4 ГГц (до 300 Мбит/с) и 5 ГГц (до 433 Мбит/с) для более стабильного Wi-Fi</p> <p>Умный светодиодный индикатор позволит найти лучшее место для размещения устройства</p> <p>Максимальная совместимость: расширение покрытия любого Wi-Fi роутера или точки доступа</p>

## ДДОМОФОНЫ И ВЫЗЫВНЫЕ ПАНЕЛИ:

Модель	Изображение	Описание
<p>Видеодомофон  <b>BasIP АК-10L WHITE / АК-10L BLACK</b></p>		<p><b>Дисплей</b> 10" TFT LCD, сенсорный емкостный</p> <p><b>Разрешение экрана</b> 1024×600</p> <p><b>Функция памяти</b> Запись фото, видео и аудио на SD карту (до 32 ГБ)</p> <p><b>Интерфейс</b> Русский, графический</p> <p><b>Размеры</b> 270×168×25 мм</p> <p><b>Корпус</b> Пластик</p> <p><b>Питание</b> PoE +12В</p> <p><b>Тип установки</b> Настенный накладной, врезной (кронштейны в комплекте)</p>

<p>Видеодомофон  <b>BasIP AT-07L BLACK / AT-07L WHITE / AT-07L GOLD / AT-07L SILVER</b></p>		<p><b>Дисплей 7"</b> TFT LCD, сенсорный емкостный  <b>Разрешение экрана</b> 1024×600  <b>Функция памяти</b> Запись фото, видео и аудио на SD карту (до 32 ГБ)  <b>Интерфейс</b> Русский, графический  <b>Размеры</b> 236×128×26,5 мм  <b>Корпус</b> <u>Алюминий</u>  <b>Питание</b> PoE +12В  <b>Тип установки</b> Настенный накладной, врезной (кронштейны в комплекте)</p>
<p><b>Модель</b></p>	<p><b>Изображение</b></p>	<p><b>Описание</b></p>
<p>Видеодомофон  <b>BasIP AQ-07LA WHITE / AQ-07LA BLACK / AQ-07LA GOLD / AQ-07LA SILVER</b></p>		<p><b>Дисплей 7"</b> TFT LCD, сенсорный емкостный  <b>Разрешение экрана</b> 1024×600  <b>Функция памяти</b> Запись фото, видео и аудио на SD карту (до 32 ГБ)  <b>Интерфейс</b> Русский, графический  <b>Размеры</b> 270×168×25 мм  <b>Корпус</b> <u>Пластик</u>  <b>Питание</b> PoE +12В  <b>Тип установки</b> Настенный накладной, врезной (кронштейны в комплекте)</p>
<p>Видеодомофон  <b>BasIP AU-04LA WHITE / AU-04LA BLACK</b></p>		<p><b>Дисплей 4"</b> TFT LCD, сенсорный емкостный  <b>Разрешение экрана</b> 480×272  <b>Функция памяти</b> Запись фото, видео и аудио на SD карту (до 32 ГБ)  <b>Интерфейс</b> Русский, графический  <b>Размеры</b> 135×185×30 мм  <b>Корпус</b> <u>Пластик</u>  <b>Питание</b> PoE +12В  <b>Тип установки</b> Настенная накладная</p>

<p>Аудиодомофон  <b>BasIP SP-03 WHITE / SP-03 BLACK</b></p>		<p><b>Питание</b>  1 PoE порт IEEE 802.3af и 1 порт подключения +12 Вольт  <b>Количество клавиш управления</b>  6  <b>Метод установки</b>  Настенная  <b>Габаритные размеры</b>  184×106×28 мм</p>
<p>Вызывная панель  <b>BasIP AV-03D SILVER / AV-03D BLACK</b></p>		<p><b>Индивидуальная IP вызывная панель в пластиковом корпусе с камерой и с сенсорной кнопкой</b></p> <p><b>Камера 1/4"</b>  <b>Угол обзора</b>По горизонтали 110°, по вертикали 60°  <b>Разрешение камеры 1,0 Мп</b>  <b>Ночная подсветка 6 светодиодов</b>  <b>Питание PoE +12В</b>  <b>Размер самой панели 160×102×46 мм</b>  <b>Тип установки</b> Настенная накладная</p>
<p>Вызывная панель  <b>BasIP AV-03BD SILVER / AV-03BD BLACK</b></p>		<p><b>Индивидуальная IP вызывная панель в пластиковом корпусе с камерой, с сенсорной кнопкой и беспроводным считывателем магнитных карт и приложением BasIP UKEY для смартфонов</b></p> <p><b>Камера 1/4"</b>  <b>Угол обзора</b>По горизонтали 110°, по вертикали 60°  <b>Разрешение камеры 1,0 Мп</b>  <b>Ночная подсветка 6 светодиодов</b>  <b>Питание PoE +12В</b>  <b>Размер самой панели 160×102×46 мм</b>  <b>Тип установки</b> Настенная накладная</p>

<p>Вызывная панель  <b>BasIP AV-02D GOLD / AV-02D SILVER</b></p>		<p><b>Индивидуальная IP вызывная панель в металлическом корпусе с камерой и с сенсорной кнопкой.</b></p> <p><b>Камера 1/4"</b>  <b>Угол обзора</b>По горизонтали 100°, по вертикали 58°  <b>Разрешение камеры 1,0 Мп</b>  <b>Ночная подсветка 6 светодиодов</b>  <b>Питание PoE +12В</b>  <b>Размер под установку 94×151×45 мм</b>  <b>Размер самой панели 99×159×48 мм</b>  <b>Тип установки</b> Врезная, накладная с BR-AV2</p>
--	---	---

**МЕДИАПЛЕЕРЫ (если ТВ-приемник не поддерживает установку приложений):**

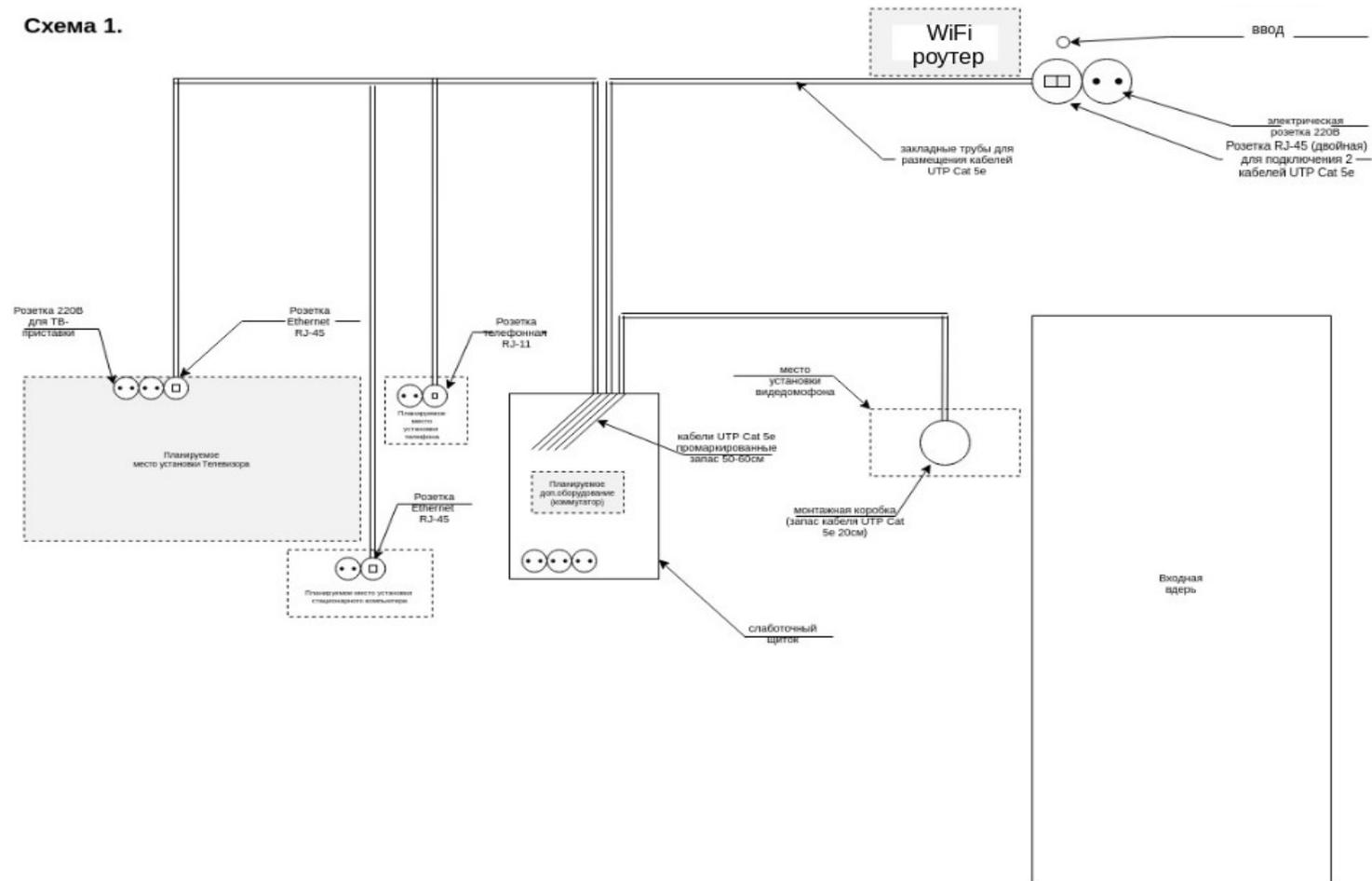
Модель	Изображение	Описание
<p><b>Selenga A4</b></p>		<p>Ключевые преимущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Чипсет Amlogic S905W</li> <li>• 2D/3D ускорители, поддержка OpenGL</li> <li>• ОС Android 7.1</li> <li>• Разрешение экрана: Full HD 1080p, 4K UHD; HD 720p</li> <li>• Магазин приложений</li> <li>• Поддержка MPEG1, MPEG2, MPEG4, H.264, WMV9, AVCHD, VC1, HEVC (H.265), HEVC Main 10, VP9</li> <li>• Wi-Fi 802.11/n/ac</li> </ul>
<p><b>Selenga R3</b></p>		<p>Процессор: RockChip RK3229 Quad Cortex-A7  Видеоускоритель Mali-450 GPU  eMMC 8 Гб+слот для карт microSDb  Оперативная память: 1Gb DDR3,  Операционная система Android 7.1.2  Порты и интерфейсы: USB 2.0x4 порта, microSD, HDMI, SPDIF, AV, 100M LAN, Wi-Fi 802.11 ac/b/g/n, 2.4-5 ГГц.  Поддержка файловых систем: FAT16, FAT32, NTFS</p>

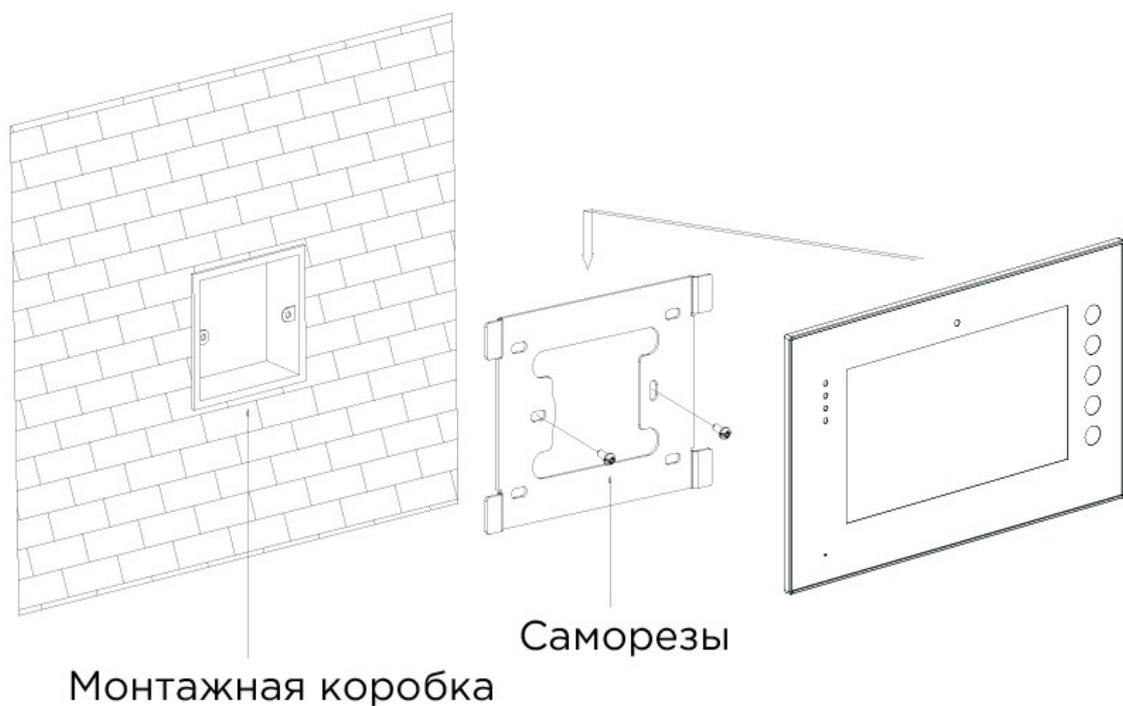
		Разрешение: Full HD, Ultra HD 4K Шнур HDMI-HDMI, БП внешний 5V/ 2A , пульт ДУ в комплекте
--	--	---

**КОММУТАТОРЫ для увеличения портов и подключения PoE оборудования (например домофоны):**

<b>Модель</b>	<b>Изображение</b>	<b>Описание</b>
<b>Dlink DES-1008C</b>		8-ми портовый коммутатор 10/100 Мб/с размеры: 131x54x21 мм
<b>Dlink DES-1005A</b>		5-ти портовый гигабитный коммутатор 10/100/1000 Мб/с  размеры: 91x73x22 мм
<b>TP-Link SG105</b>		5-ти портовый гигабитный коммутатор 10/100/1000 Мб/с  размеры: 100x98x25 мм
<b>TP-Link SG1005P</b>		5-ти портовый гигабитный коммутатор 10/100/1000 Мб/с <b>для подключения POE устройств, домофоны, камеры</b>  размеры: 100x98x25 мм

Схема 1.





Габаритные размеры монитора 234x144x18 мм.

